



BLUES OF
ISTANBUL

Blues Of İstanbul Yapı A. Ş.

Güven inşa eder



Vizyonumuz

21. yüzyılın eşiğinde, dünya kentleri büyük bir değişim ve dönüşüm sürecine girmiştir. Bu dönüşüm sürecinden en fazla etkilenen metropol kentleri, iş ve sosyal yaşamın gereklerine ayak uydurmakta ve yeni kavramlar ve bakış açısıyla yorumlanan konut yatırımlarına gereksinim duymaktadır.

Misyonumuz; Temeli insana ve doğaya saygı olan, bireyin doğallığıyla bağını koparmadan modernlik, estetik ve teknolojiye üst düzeyde faydalanmasını sağlayan yaşam alanları yaratmaktır. Bu bağlamda; 1976 yılından bu güne konut yapıları, spor kompleksleri, tursitik tesis yapıları, toplu konut projeleri yapmış olan Bluesof İstanbul Yapı A.Ş. değişen yapı gündemini kendi hafızasıyla birleştirmeyi başarmıştır.

Blues Yapı, konsept çalışmalarından uygulamaya, piyasa araştırmasından pazarlamaya kadar yüksek tasarım ve inşaat kalitesiyle anahtar teslim projeler geliştirmekte ve gerçekleştirmektedir. Dünyada ve ülkemizde üretilmekte olan geniş malzeme yelpazesinden seçkin markaları kullanarak resmi ve özel her türlü altyapı ve üstyapı inşaatlarına kaliteli, misyonuna ve vizyonuna uygun şekilde hayata geçirmektedir.

Güçlü bir ekonominin katılımcı, girişimci, iş ve işgücü istihdamı yaratan idareciler ve işletmeler ile yaratılabileceğini bilen Blues Yapı A.Ş. katılımcı ekonomiye destek vermeyi ilke edinmiştir. Yönetici kadromuz, teknik ve idari personelimiz ile çağın mimari gereklerini yerine getirerek, hitap edilen toplum değerlerine uygun yaşam alanları üretmek amacıyla sahip olduğumuz makine parkı araç ve gereçleri zamanında ve doğru yönlendirerek teknolojik, çağdaş, estetik ve çevreye duyarlı eserlere imza atmaktadır. İleri teknolojiyi, doğru çözüm ortaklarını, kaliteli malzeme kullanımı, titiz mimarlık ve mühendislik hizmetlerini aynı potada eriterek, tüm projelere uygulamaktadır.

Blues Yapı olarak insanın yaşam kalitesini yükselten hayata değer katan güvenli, estetik ve fonksiyonelliği mükemmel şekilde birleştiren en ince ayrıntısına kadar düşünülmüş yaşam alanları kurmaya devam edeceğiz. Çünkü en iyi yatırımın geleceğe yatırım yapmak olduğunun bilincindeyiz.

- ÖZEL KONUT İNŞAATI
- ŞÖFÖRLER CEMİYETİ BİNASI
- ATIKSU ARITMA TESİSİ İNŞAATI - ÇOLAKLI BELEDİYESİ
- ATIKSU ARITMA TESİSİ İŞLETME BİNASI - ÇOLAKLI BELEDİYESİ
- ATIKSU ARITMA TESİSİ ÇEVRE YOL.BAĞ. İNŞ. - ÇOLAKLI BELEDİYESİ
- SİDELYA KÖPRÜSÜ VE DERE İSLAHİ İNŞAATI - ÇOLAKLI BELEDİYESİ
- ŞEKER-İŞ SOSYAL YARDIMLAŞMA VAKFI İKT.İŞL. OTELİ
- GRAND ŞEKER OTELİ İNŞAATI (ANADOLU ŞEKER TUR.İNŞ.SAN.LTD.ŞTİ)
- AÇIK YÜZME HAVUZU İNŞAATI GRAND ŞEKER OTELİ
- TENİS KORTU VE BASKETBALL SAHASI İNŞ. GRAND ŞEKER OTELİ
- TRIBÜNLÜ FUTBOL SAHASI İNŞAATI GRAND ŞEKER OTELİ
- ANKARA ŞUBE BİNASI İNŞAATI / TÜRKİYE ŞEKER SAN.İŞÇİLERİ SENDİK
- KONYA ŞUBE BİNASI İNŞAATI / TÜRKİYE ŞEKER SAN.İŞÇİLERİ SENDİK
- ÖZEL KONUT İNŞAATI 150 DAİRE
- ÖZEL KONUT İNŞAATI 100 DAİRE
- METRO ALIŞ VERİŞ MERKEZİ
- ÇİM FUTBOL SAHASI İNŞAATI
- 84 KONUT BİLTUR RESİDENCE I.
- 20 KONUT BİLTUR RESİDENCE II.
- 74 KONUT BİLTUR LİKYA SİTESİ
- TÜNEL KALIP SİSTEMİ İLE 192 ADET TOPLU KONUT İNŞ.
- TÜNEL KALIP SİSTEMİ İLE 84 ADET TOPLU KONUT İNŞ.
- TÜNEL KALIP SİSTEMİ İLE 24 ADET TOPLU KONUT İNŞ.
- TÜNEL KALIP SİSTEMİ İLE 1340 ADET TOPLU KONUT İNŞ.
- ŞIRNAK İLİ, CİZRE İLÇESİ RİSKLİ ALAN 604 ADET KONUT VE 120 ADET TİCARET İNŞAATLARI İLE ALTYAPI VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ İNŞAATI İŞİ
- ŞIRNAK İLİ CİZRE İLÇESİ DİRSEKLİ MAHALLESİ 189 ADA 3 PARSEL' DE 1 ADET 24 DERSLİKLİ LİSE İNŞAATI İLE ALTYAPI VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ İŞİ

MANAVGAT/ANTALYA
MANAVGAT/ANTALYA
MANAVGAT/ANTALYA
MANAVGAT/ANTALYA
MANAVGAT/ANTALYA
MANAVGAT/ANTALYA
MANAVGAT/ANTALYA
MANAVGAT/ANTALYA
MANAVGAT/ANTALYA
MANAVGAT/ANTALYA
ANKARA
KONYA
LARA / ANTALYA
ARAPSUYU / ANTALYA
ANTALYA
MANAVGAT/ANTALYA
KONYAALTI ANTALYA
KONYAALTI ANTALYA
KONYAALTI ANTALYA
AYDIN
İZMİR
İZMİR
ANTALYA
CİZRE/ŞIRNAK

CİZRE/ŞIRNAK

[illegible]

DEVAM ETMEKTE

TEKNİK PERSONEL LİSTESİ

⊗ MIMAR	7 ADET
⊗ İÇ MIMAR	1 ADET
⊗ İNŞ.MÜHENDİSİ	6 ADET
⊗ ELK.MÜHENDİSİ	2 ADET
⊗ MAK.MÜHENDİSİ	2 ADET
⊗ HARİTA MÜH.	2 ADET
⊗ TOPOĞRAF	2 ADET
⊗ İNŞ.TEKNİKERİ	4 ADET
⊗ İNŞ.TEKNİSYENİ	2 ADET
⊗ ELK.TEKNİSYENİ	3 ADET
⊗ MAK.TEKNİSYENİ	2 ADET
⊗ İNŞAAT KALFASI	6 ADET



BLUESOFİSTANBUL YAPI A.Ş. DESTEK ŞANTİYESİ MAKİNA PARKI VE ARAÇLARI

120 M3/H SABİT BETON SANTRALİ	2 ADET
60 M3/H MOBİL BETON SANTRALİ	2 ADET
BETON MİKSERİ	7 ADET
KULE VİNC VE EKİPMANI	10 ADET
MOBİL VİNC 50 TON	2 ADET
Hİ-UP VİNC 35 TON	3 ADET
DAMPERLİ KAMYON	9 ADET
ARAZÖZ (SU SANDIKLI)	1 ADET
TİTRESİMLİ SİLİNDİR 86-130 DHP	1 ADET
KOMPLE KEÇİAYAĞI SİLİNDİR	1 ADET
MITSUBISHİ MG 350 GREYDER	1 ADET
CATERPILLAR 320 CL PAL. EKSİKAVATÖR	3 ADET
KOMATHSU WA-420-1 LASTİKLİ LODER	2 ADET
JCB 4 CX	6 ADET
955 L TBAXCAVATÖR	1 ADET
DAMPERLİ TRAKTÖR	5 ADET
BİNEK OTOMOBİL (MUHTELİF)	9 ADET
ARAZİ TİPİ PICK-UP (MUHTELİF)	3 ADET
MOTOPOMP 40 HP	8 ADET
UPS 25-80 S.POMPASI	7 ADET
VİBRATÖR 2.5 HP 9-16 YD-SA	15 ADET
SATI H VİBRATÖRÜ	8 ADET
HELİKOPTER PERDAH MAK.	15 ADET
HAZIR SIVA - ALÇI MAK.	4 ADET
DELİCİ-KIRICI HİLTİ 10 KG.	18 ADET
SAC TÜNEL KALIP 1 TKM	7500 M2
SAC TÜNEL KALIP 1 TKM	6500 M2
SIVA İSKELESİ KOMPLE	15.000 M2
KALIP İSKELESİ-TELESKOPIK DİKME (MUHTELİF)	17.000 ADET
PLAYWOOD KALIP	15.000 M2
SAC PANO KALIP (MUHTELİF)	10.000 ADET
PREFABRİK ŞANTİYE BİNASI (85 M2)	2 ADET
PREFABRİK ŞANTİYE BİNASI (125 M2)	2 ADET
PREFABRİK ŞANTİYE BİNASI (145 M2)	2 ADET
KONTEYNER 3 X 8 MT	7 ADET
ŞANTİYE MOBİLİZASYON EKİPMANLARI	1 TAKIM
KOMPLE TESİSATLI ŞANT.MUTFAĞI 750 KİŞİLİK	1 ADET
KOMPLE TESİSATLI ŞANT.MUTFAĞI 450 KİŞİLİK	2 ADET
50 KW JENARATÖR	2 ADET
TRİFAZE KAYNAK MAK.	11 ADET
MONOFAZE KAYNAK MAK.	9 ADET
DİREK TİPİ TRAF0 200KW	8 ADET
KOMPAKTÖR	5 ADET
İNŞAAT ASANSÖRÜ	20 ADET





Bodrum Residence



V House



Tarabya Konutları



Tarabya Konutları



Astoria Kempinski



Hilton Hampton



Golden Rich



Metro Corner AVM



Piano Mall



Piano Mall





Toki Konutları Çıplaklı Antalya

Toplu Konut İdaresinin Antalya / Çıplaklı projesi, toplamda 1340 adet konut, 1 adet 32 derslikli ilköğretim okulu, 1 adet cami ve 1 adet ticaret merkezi adanmış altyapı, genel altyapı ve çevre düzenlemesi işlerini kapsamaktadır.

Radye temel,tünel kalıp sistemi, temel boşaltma ve çatı ısı ve ses izolasyonları, dış cephe mantolama, yangın ihbar sistemleri ile aktif paratoner güvenlik sistemleri, projenin ortak özellikleri olup, çocuk oyun alanları, oto parkları, yürüyüş yolları ve çevre düzenlemesi ile sosyal yaşam alanları oluşturulmuştur.

Toki Çıplaklı (Housing Development Administration authority - Çıplaklı town

Public Housing Administration authority , Antalya/ Çıplaklı project, covers a total of 1,340 residential units, 1 primary school with 32 classrooms, 1 mosque, 1 inner island trade center infrastructure, general infrastructure and landscaping works. Raft foundation, tunnel formwork system, the basic bundling and roof heat and sound insulation, exterior sheathing, fire alarm systems, and active lightning conductor security systems are the common characteristics of the project, while children's play areas, car parks, walking paths and landscaping create social life areas.

Массовое строительство жилья в Чыпаклы

Проекты в Анталии / Чыпаклы. Всего: 1340 квартир, одно здание школы на 32 класса, мечеть, 1 торговый комплекс, озеленение и инфраструктура, включающая: Радиальный фундамент, туннельная система и звуко- тепловая изоляция на крыше, отделка внешнего фасада здания, противопожарная сигнализация,гормоотводная система,детские площадки, парковки, пешеходные аллеи, а также озеленение территории и социальные площадки.







Toki Konutları / Çıplaklı-Antalya



1340 Adet Konut

İşin Süresi : 2009-2010

İnşaat alanı :150.000 M²

İşveren : Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı



Toki Konutları / Çıplaklı-Antalya



1340 Adet Konut

İşin Süresi : 2009-2010

İnşaat alanı :150.000 M²

İşveren : Başbakanlık Toplu Konut İdaresi Başkanlığı



Toki Konutları / Çıplaklı-Antalya



Alegyam



Alegya



Vardar Villaları



Blues Of İstanbul Toplu Konutları

BLUESOFİSTANBUL YAPI A.Ş.

www.bluesofistanbul.com

info@bluesofistanbul.com



Antalya / Side’ de yapmış olduğumuz beş yıldızlı Grand Şeker Otel 1200 yatak kapasitesi, açık-kapalı yüzme havuzları, hamam ve saunaları, fitness salonu, tribünlü futbol sahaları, tenis kortları, basketball ve voleybol sahaları, çocuk oyun grupları, anfi tiyatrosu ve konferans salonları ile, yaz ve kış turizminde müşterilerine en iyi hizmeti verebilecek şekilde projelendirilmiş, 18 ay gibi bir sürede tamamlanmış, işverenimiz Şeker-İş Sendikası’na teslim edilerek, hizmet vermeye başlamıştır.

With its 1200 bed capacity, open-closed swimming pools, Turkish bath and saunas, fitness room, tribunes football fields, tennis courts, basketball and volleyball courts, children’s play grounds, amphitheatres and conference rooms, the five stars Grand Şeker hotel constructed by our company in Antalya / Side’ is a creation designed to provide to the customers the best summer and winter tourism services. The mentioned Project is completed in a period of 18 months, delivered to our contractor Şeker-İş syndicate union and right now it is putted into service.

Гранд Шекер

Проект построен в г. Анталья/ Сиде. Это 5* отель на 1200 мест, где есть крытые и открытые плавательные бассейны, баня и сауна, фитнес зал, футбольное поле с трибунами, теннисные корты, волейбольные и баскетбольные площадки, детские площадки, амфитеатр и конференц залы. Данный проект был построен в течении 18 месяцев и сдан заказчику-синдикату Шекер-Иш Проект позволяет предоставлять полное обслуживание туристов как в летний так и в зимний сезоны.



Grand Şeker Otel ★★★★★



1200 Yataklı

İşin Süresi : 2003-2004

İnşaat alanı :135.000 M²

İşveren : Anadolu Şeker Tur. İnş. San. Ltd. Şti.



Grand Şeker Otel ★★★★★

BLUESOFISTANBUL YAPI A.Ş.

www.bluesofistanbul.com

info@bluesofistanbul.com

Metro Alışveriş Merkezi

Antalya Metro Alışveriş Merkezi, 35.000 m2 alan üzerine, teknolojik altyapısı, soğuk hava depoları, malzeme sevk ve depolama üniteleri, güvenlik-yangın-havalandırma sistemleri, otoparkları, kafeteryaları ve çevre düzenlemeleri ile güvenli alışveriş yapılabilecek bir şekilde inşaa edilmiştir.

Metro Shopping Center – Mall

Metro Shopping Center in Antalya, is built on an area of 35,000 m2 and with its technological infrastructure, cold storages, material handling and storage facilities, safety-fire-conditioning systems, parking lots, cafeterias and environmental landscaping represents a safely shopping center

Торговый комплекс Метро

В Анталии на участке в 35.000 м² был возведен торговый комплекс Метро, включающий в себя технологическую инфраструктуру, охлаждаемые склады хранения, отделы принятия и складирования товаров, противопожарные вентиляционные и охранные системы, авто парковки, кафе, озеленение трритории, и др. строительные работы, предполагающие безопасность покупок и торговли.



Metro Alışveriş Merkezi / Antalya



ANTALYA METRO Cash & Carry İNŞAATI	
MAL SAHİBİ ADA-PARSEL RUHSAT NO	METRO GROSMARKET BAKIRKÖY ALIŞVERİŞ HİZM.LTD.ŞTİ. 26327 - 9 / 465
PROJE MÜELLEFİ ve İNŞAAT YÖNETİMİ	CEM MİMARLIK & MÜŞAVİRLİK LTD.ŞTİ.
ANA YÜKLENİCİ PROJE MÜDÜRÜ	BLUES OF İSTANBUL BLUESOFİSTANBUL YAPI A.Ş.
ÇELİK KONSTRÜKSİYON	AR METAL SAN.TİC.LTD.ŞTİ.
MEKANİK	MEG MEKANİK LTD.ŞTİ.
ELEKTRİK	ELEKSİS ELEKTRİK LTD.ŞTİ.
ÇATI - CEPHE	DER-ART ÇATI ve CEPHE LTD.ŞTİ.
DOĞRAMLAR	
YAPI DENETİM	SAĞLAM YAPI DENETİM LTD.ŞTİ.

İşin Süresi : 2007-2008 (6 ay)

İnşaat alanı :35.000 M²

İşveren : Metro Grossmarket



Metro Alışveriş Merkezi / Antalya



İşin Süresi : 2007-2008 (6 ay)

İnşaat alanı :35.000 M²

İşveren : Metro Grossmarket



Metro Alışveriş Merkezi / Antalya

Özel Projeler

Residence
Site
İş Merkezi
AVM

Special Projects
Residence
Site
Business Centre
Shopping Center / mall

Частные проекты
Резиденция
Жилой комплекс
Офисный центр
АВМ

Genel Proje Özellikleri:

Radye temel, konvansiyonel kalıp sistemi, temel bohçalama ve çatı ısı-ses izolasyonları, dış cephe mantolama, otomatik asansör, güneş enerjisi sistemi, yangın ihbar sistemleri ile aktif paratoner güvenlik sistemleri, yüzme havuzlu, 24 saat güvenli, CCTV projenin ortak özellikleri olup, çocuk oyun alanları, kapalı oto parkı, yürüyüş yolları ve çevre düzenlemesi ile sosyal yaşam alanları oluşturulmuştur.

Project's General Characteristics

Raft foundation, conventional mold system, basic bundling and roof heat-sound insulation, exterior sheathing, automatic elevators, solar power system, fire alarm systems and lightning rod active safety systems, swimming pool, 24 hour security are the common characteristics of the CCTV project, while the social life area is created by children play areas, closed auto parks, walking paths and landscaped environment.

Общие сведения о проекте

Радиальная подушка, договорная система модели и подготовка фундамента, звуко-тепловая изоляция на крыше, отделка внешнего фасада здания, автоматические лифты, система солнечных батарей, противопожарная сигнализация, гормоотводная система, плавательный бассейн, круглосуточная охрана, детские площадки проекта CCTV, крытые парковки, пешеходные аллеи, а также озеленение территории и социальные площадки.



Biltur Residence -I / Uncalı-Antalya

84 Adet Konut

İşin Süresi : 2007-2008

İnşaat alanı : 20.000 M²

BLUESOFİSTANBUL YAPI A.Ş.

www.bluesofistanbul.com

info@bluesofistanbul.com



Biltur Residence -II / Uncalı-Antalya

20 Adet Konut

İşin Süresi : 2007-2008

İnşaat alanı : 6.000 M²



ŞIRNAK İLİ, CİZRE İLÇESİ RİSKLİ ALAN 604 ADET KONUT VE 120 ADET TİCARET İNŞAATLARI İLE ALTYAPI VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ İNŞAATI İŞİ



İNŞAAT ALANI : 125.316 m2

604 ADET KONUT

120 ADET DÜKKAN



İNŞAAT ALANI : 125.316 m2

604 ADET KONUT

120 ADET DÜKKAN



İNŞAAT ALANI : 125.316 m2

604 ADET KONUT

120 ADET DÜKKAN



ALTYAPI ÇALIŞMALARI

İNŞAAT ALANI : 125.316 m2

604 ADET KONUT

120 ADET DÜKKAN



ELEKTRİK ALTYAPI ÇALIŞMALARI

İNŞAAT ALANI : 125.316 m2

604 ADET KONUT

120 ADET DÜKKAN



İNŞAAT ALANI : 6158.98 m²



GÜNEŞ TARLASI

solar energy



**1MGW ile 1000MGW ve daha büyük
ölçekte güneş enerji tarlası kurulumu**

Solar energy installation of 1MGW, 1000MGW +





NİĞDE - TURKEY / 2000 MGW

Projelerimizden
Project

GÜNEŞ TARLASI
solar energy

Enerjiniz çatınızdan

Yeni nesil çatı kaplama yönetmi olan güneş enerji panelleri ile evlerinizin çatısında ürettiğiniz enerjiyi evinizde bulunan elektrikli aletleri çalıştırabilirsiniz yada elektrikli çalışmayan başka bir şeyi...



BLUES OF
İSTANBUL

Blues Of İstanbul Yapı A. Ş.

Güven İnşa eder

